

V
2

Direction Général des Services
Direction Générale Adjointe Technique
Direction des Routes
Pôle d'Aménagement Nord-Est

Affaire suivie par D. YECHE
☎ : 05.63.80.12.23
Réf. : JG/ ARES201602731

MONSIEUR ANDRE MASSAT
PRESIDENT
COMMUNAUTE DE COMMUNES DU QUERCY
ROUERGUE ET GORGES DE L'AVEYRON
MAISON DES SERVICES PUBLICS

82140 SAINT ANTONIN NOBLE VAL

Objet : Elaboration du PLU intercommunal de la Communauté des Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron.

Albi, le **16 AOUT 2016**

Monsieur le Président,

Vous m'avez adressé pour avis, le projet d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) de la Communauté des Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron.

L'examen du dossier a permis de relever quelques observations figurant dans le règlement écrit et qui concernent les distances de recul à observer par les constructions et les excavations, telles que les piscines, par rapport aux routes départementales.

Le Référentiel Urbanisme et Sécurité Routière approuvé par l'Assemblée Départementale fixe les règles de recul des constructions **édifiées en dehors des limites d'agglomération** par rapport à l'axe des routes départementales, à savoir :

- 15 mètres de l'axe des routes départementales de 2^{ème} et 3^{ème} catégorie, les zones AU et UC sises sur le territoire de la commune de MONTROSIER, en bordure de la RD 34 et de la RD 115, sont concernées par cette mesure. Si ces zones étaient situées en agglomération, cette prescription ne s'appliquerait pas.

De même, le Règlement de Voirie Départemental fixe, quant à lui, les règles d'implantation des annexes et excavations à ciel ouvert situées en bordure des routes départementales que ce soit à l'intérieur ou en dehors des limites de l'agglomération, à savoir :

- Toute excavation à ciel ouvert ne peut être pratiquée qu'à une distance de 5 (cinq) mètres de la limite d'emprise des routes départementales. Cette distance est augmentée de 1 (un) mètre par mètre de profondeur du bassin. Cela s'applique aux piscines.

Il me paraît donc souhaitable que ces observations puissent être retranscrites dans le règlement du PLUi avant son approbation.

