

VOS REF.

NOS REF.

REF. DOSSIER **TER-ART-2016-82155-CAS-105522-J2Q2P1**

INTERLOCUTEUR Mikael LE LAY

TÉLÉPHONE 05.62.14.91.00

MAIL mikael.le-lay@rte-france.com

FAX

OBJET PLUi Arrêt du Projet Communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

**CC du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron**

**Mairie**

**82140 SAINT ANTONIN NOBLE VAL**

À l'attention de M. André MASSAT

Toulouse, le 04/10/2016

Monsieur Le Président de l'EPCI,

Nous accusons réception du dossier du projet d'élaboration du PLUi de votre Communauté de Communes, arrêté par délibération en date du 28/06/2016 et transmis pour avis le 19/07/2016 par vos Services.

Nous vous confirmons que votre territoire est traversé par les ouvrages à haute et très haute tension (>50 000 volts) du Réseau Public de Transport d'Électricité suivants :

**LIAISON AERIEENNE 225kV NO 1 GODIN-VERLHAGUET**

**LIAISON AERIEENNE 63kV NO 1 LERE-ST-ANTONIN**

**LIAISON AERIEENNE <45kV NO 2 LERE-ST-ANTONIN**

**LIAISON AERIEENNE 63kV NO 1 CORDES - LEXOS (EN RESERVE)**

**POSTE DE TRANSFORMATION 63 kV ST-ANTONIN**

L'étude de ce document nous amène à formuler quelques demandes d'adaptation pour rendre compatible l'existence de nos ouvrages publics de transport électrique et votre document d'urbanisme.

En effet, pour remplir sa mission de service public, RTE doit pouvoir effectuer les opérations de maintenance et les réparations nécessaires à l'entretien et au bon fonctionnement des ouvrages de transport d'électricité (élagage, mise en peinture, changement de chaîne d'isolateurs, remplacement d'un support en cas d'avarie...).

Dans ce but, RTE attire l'attention sur les éléments suivants :

Les lignes électriques haute tension précitées traversent les zones **UDb, AU, A, Ap, N et Ns** du territoire intercommunal.

## **1/ Annexe concernant les servitudes I4**

### **1.1. Le plan des servitudes**

En annexe de votre dossier de PLUi arrêté, nous n'avons pas identifié de document relatif à la servitude I4, nous ne pouvons donc pas présager de sa bonne représentation.

À cet effet, vous trouverez en annexe à ce courrier une série de cartes permettant de localiser et d'identifier nos ouvrages.

Nous vous informons également que le tracé de nos ouvrages est disponible au format SIG sous la plate-forme régionale [MiPYGéo](#). Vous pouvez télécharger les données et métadonnées en vous rendant sur la plate-forme. L'utilisation de ces données SIG est l'assurance de disposer des données précises et à jour.

### **1.2. Liste des servitudes**

Compte tenu de l'impérative nécessité d'informer exactement les tiers de la présence de ces ouvrages (sécurité et opposabilité), il convient de noter leur appellation complète et leur niveau de tension dans la liste des servitudes I4 (articles L.321-1 et suivants et L.323-3 et suivants du Code de l'énergie), ainsi que les coordonnées du Groupe Maintenance Réseaux chargé de la mise en œuvre des opérations de maintenance sur votre territoire :

***RTE – Groupe Maintenance Réseaux PYRENEES – 87, rue Jean Gayral - 31200 Toulouse***

À cet effet, les ouvrages indiqués ci-dessus vous permettront de mentionner dans un document en annexe du PLUi l'ensemble des Servitudes d'Utilité Publique et notamment celle codifiée I4. Il est également nécessaire d'indiquer et le nom et l'adresse du service localement responsable de la Servitude (Groupe Maintenance Réseaux).

Une note d'information relative à la servitude I4 vous est communiquée. Elle précise notamment qu'il convient de contacter le Groupe Maintenance Réseaux chargé de la mise en œuvre des opérations de maintenance sur votre territoire :

- Pour toute demande de coupe et d'abattage d'arbres ou de taillis.
- Pour toute demande de certificat d'urbanisme, d'autorisation de lotir et de permis de construire, situés dans une bande de 100 mètres de part et d'autre de l'axe de nos ouvrages précités.

## 2/ Le document graphique du PLUi

### 2.1. Espace boisé classé

Certains ouvrages du réseau public de transport d'électricité sont situés en partie dans des espaces boisés classés (EBC). Or, nous attirons votre attention sur le fait que **les servitudes I4 sont incompatibles avec le classement d'un terrain en EBC**.

Nous vous demandons par conséquent de bien vouloir procéder au déclassement, tout au moins partiel, des espaces boisés traversés par nos ouvrages et de faire apparaître sur le plan graphique une emprise, sans EBC, sur la partie des terrains où se situent les lignes.

Les largeurs à déclasser sous les lignes sont de **40 mètres** de part et d'autre de l'axe des lignes 225 kV et 2 x 63 kV.

Conformément à ces indications, nous vous demandons de bien vouloir procéder au déclassement partiel des EBC pour les parcelles suivantes :

Communes	Sections Cadastreales	Parcelles
Saint-Antonin-Noble-Val	G	90, 91, 92, 93, 100, 103, 104, 160, 161, 162, 163, 164, 170, 497, 499, 500, 501, 502, 513, 515, 516, 517, 518
Caylus	L	124, 197, 323, 324, 325, 336, 341, 342, 481, 482, 485, 709, 710, 1205
	Q	376, 392, 393, 394, 398, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 536, 555, 814
Loze	C	250, 251, 259, 265, 336, 337, 462, 463, 466, 467, 468, 471, 472, 475

### 2.2. Emplacements réservés

La liaison aérienne 225kV n°1 GODIN-VERLHAGUET se situe en surplomb d'emplacements réservés référencés :

- ER 15 : Élargissement de la voie communale N°18 à la Mandine (3m) ;
- ER 16 : Élargissement du chemin rural à la Mandine (3m).

Nous attirons votre attention sur le fait que les travaux envisagés sur ces emplacements devront tenir compte de la présence des ouvrages électriques susvisés. En effet, tous les

travaux situés à proximité d'un ouvrage de transport électrique nécessitent des précautions particulières.

### 3/Le Règlement

Nous vous demandons d'indiquer dans les chapitres spécifiques de toutes les zones concernées par une ligne existante :

- **Article 2 des zones précitées** (occupations et utilisations du sol soumises à des conditions particulières)

«Les constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif sont autorisées dans l'ensemble de la zone, sous-secteurs compris et que les travaux de maintenance ou de modification de ces ouvrages sont donc également autorisés pour des exigences fonctionnelle et/ou techniques.. »

- **Article 4 des zones précitées** (conditions de desserte par les réseaux publics)

*RTE* ne doit pas être mentionné dans cet article qui ne s'applique pas aux constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif.

- **Article 10 des zones précitées** (hauteur des constructions)

Nos ouvrages haute tension présents sur ces zones peuvent largement dépasser les hauteurs spécifiées dans le règlement, nous vous demandons de préciser que :  
«La hauteur n'est pas réglementée pour les constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif dans l'ensemble de la zone, sous-secteurs compris et que les travaux de maintenance ou de modification de ces ouvrages sont donc également autorisés pour des exigences fonctionnelle et/ou techniques.. ».

- **Article 11 des zones précitées** (aspect extérieur des constructions)

*RTE* ne doit pas être mentionné dans cet article qui ne s'applique pas aux constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif.

- **Article 12 des zones précitées** (Aires de stationnement)

*RTE* ne doit pas être mentionné dans cet article qui ne s'applique pas aux constructions et installations nécessaires aux services publics ou d'intérêt collectif.

Plus généralement, pour les chapitres spécifiques des zones précitées, nous vous demandons d'indiquer :

- Que les règles de prospect et d'implantation ne sont pas applicables aux lignes de transport d'électricité « HTB » (50 000 Volts) faisant l'objet d'un

report dans les documents graphiques et mentionnés dans la liste des servitudes.

- Que les ouvrages de Transport d'Électricité « HTB » sont admis et que RTE a la possibilité de les modifier ou de les surélever pour des exigences fonctionnelles ou/et techniques.

Nous vous précisons à cet égard qu'il est important que nous puissions être consultés pour toute demande d'autorisation d'urbanisme, afin que nous nous assurions de la compatibilité des projets de construction avec la présence de nos ouvrages, au regard des prescriptions fixées par l'arrêté interministériel fixant les conditions techniques auxquelles doivent satisfaire les distributions d'énergie électrique. Comme évoqué, les demandes sont à adresser au Groupe Maintenance réseau précédemment mentionné.

Nous vous rappelons en outre que toute personne qui envisage de réaliser une construction au voisinage de nos ouvrages doit, après consultation du guichet unique ([www.reseaux-et-canalizations.gouv.fr](http://www.reseaux-et-canalizations.gouv.fr)), se conformer aux procédures de déclaration de projet de travaux (DT) et de déclaration d'intention de commencement de travaux (DICT) fixées par les articles R.554-1 et suivants du Code de l'Environnement.

Pour la bonne règle, nous adressons copie de la présente au service urbanisme de la DDT du Tarn-et-Garonne afin que notre avis soit adossé à la synthèse des avis de l'État.

Restant à votre disposition pour vous fournir tout renseignement complémentaire que vous pourriez désirer, nous vous prions d'agréer, Monsieur Le Président de l'EPCI, l'assurance de notre considération distinguée.

Chef de Service  
Concertation Environnement Tiers  
Centre DDT I Toulouse  
  
**Jacques TASSY**