

# Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

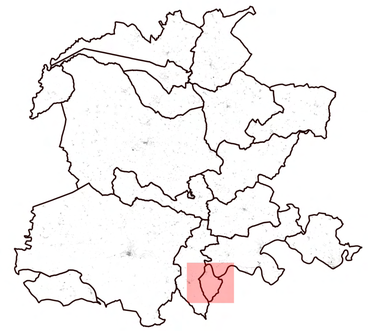
# 1/ Rapport de présentation

## 1/6- Annexes au RP

## Potentiel de densification et de mutation

Cachets et visas

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du 24 octobre 2017 approuvant le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal



# Planche de Montrosier

Légende

- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:4 037

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Montrosier**

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

## PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

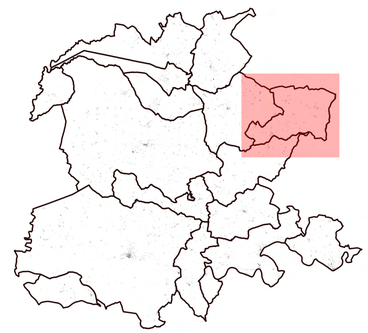
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Castanet

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:8 390

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

## Castanet

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

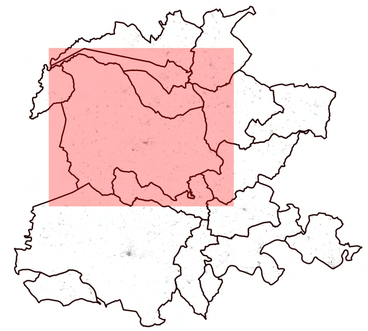
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Caylus

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:15 861

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Caylus**

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

## PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO© 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Cazals

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:7 117

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

## Cazals

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

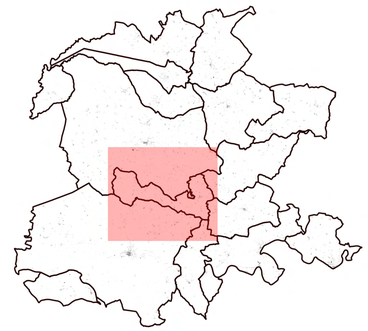
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Espinas

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:9 396

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

## Espinas

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

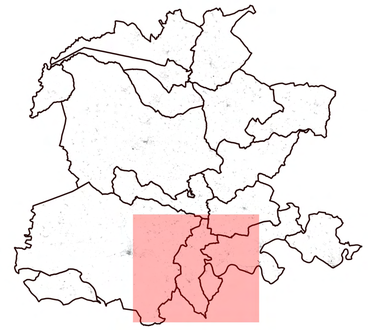
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Féneyrols

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:10 815

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

# Féneyrols

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

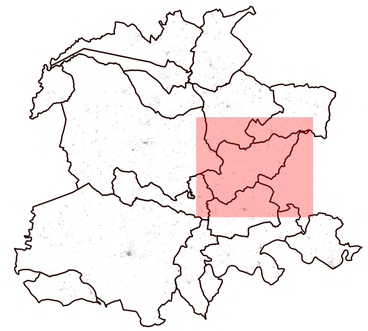
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Ginals

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:10 023

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

## Ginals

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

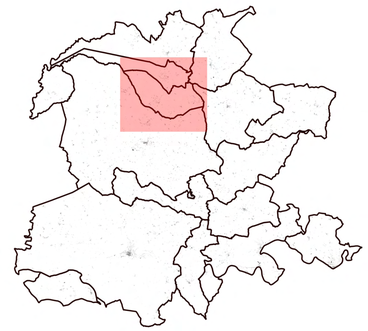
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Lacapelle-Livron

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:7 455

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Lacapelle-Livron**

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017

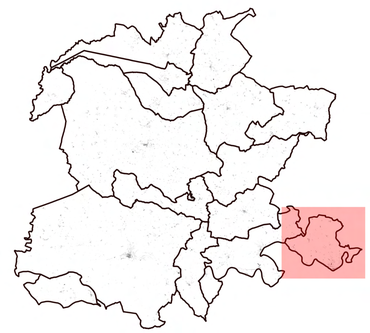


Planche de Laguépie

Légende

- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

# Laguépie

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

Echelle: 1:7 166

0 0.25 0.5 0.75 1 km


CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

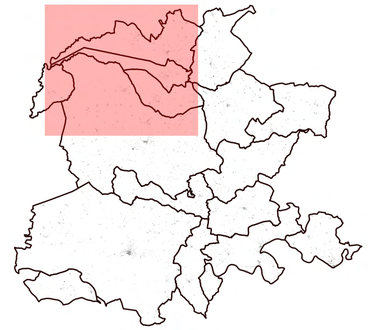
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com


Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©


Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Loze

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:13 138

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

**Loze**

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

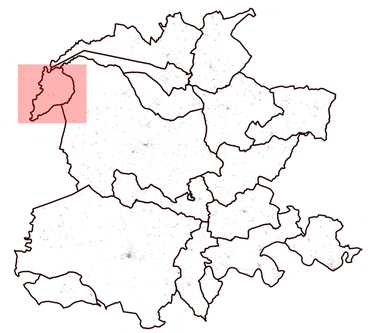
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Mouillac

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:5 878

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Mouillac**

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

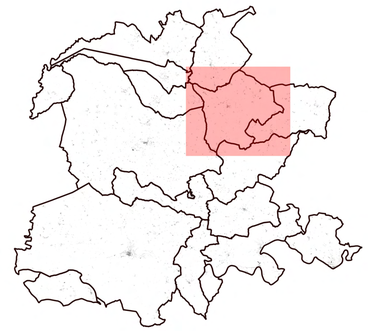
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Parisot

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:8 944

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

## Parisot

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

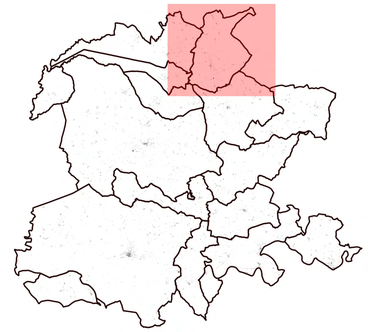
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Puylagarde

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:9 246

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Puylagarde**

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes
Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

## PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N


CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

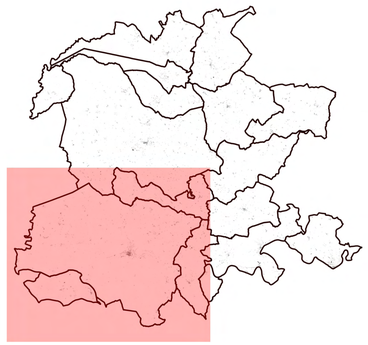
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com


Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron


Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Saint-Antonin-Noble-Val

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:17 448

0 0.25 0.5 0.75 1 km

## Saint-Antonin-Noble-Val

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

CITADIA


Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

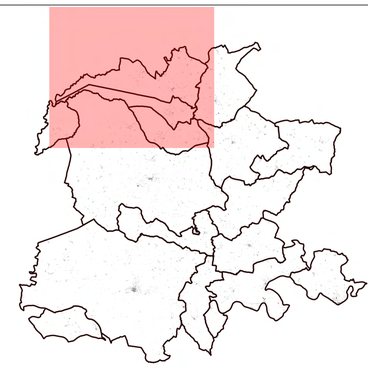
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com


Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©


Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Saint-Projet

Légende

- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:14 130

0 0.25 0.5 0.75 1 km

# Saint-Projet

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

## PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

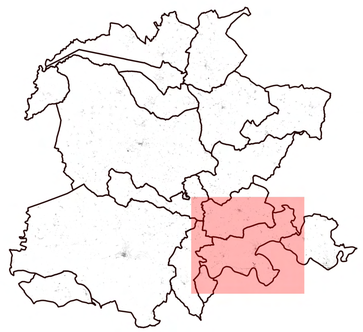
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Varen

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:9 696

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

## PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

**Varen**

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

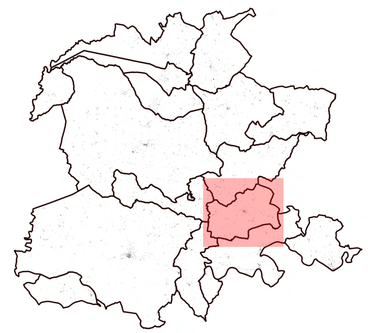
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017



# Planche de Verfeil

Légende
- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Zonage du PLUi
- Potentiel de densification

Echelle: 1:6 881

0 0.25 0.5 0.75 1 km

**Verfeil**

**Départements du Tarn-et-Garonne et du Tarn**

Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

# PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Potentiel de densification

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron

Mission: PLUi de la communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron

Sources: BD TOPO® 2015: Institut National de l'Information Géographique et forestière©

Réalisation: Citadia Conseil© octobre 2017