

**Communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron  
82140 Saint Antonin Noble Val - Mardi 31 janvier 2023**

**Compte-rendu du Conseil communautaire du mardi 31 janvier 2023.**

Le Conseil communautaire s'est réuni le mardi 31 janvier de l'an deux mille vingt-trois, au nombre prescrit par le règlement, dans le lieu habituel de ses séances à Saint Antonin Noble Val, sous la présidence de Monsieur BONSANG, Président de la Communauté de Communes.

Date de la convocation : 24 janvier 2023

Nombre de délégués en exercice : 34. Nombre de présents : 33 Nombre de votants : 34

Présents : Mesdames CAZET-DANNE, DAVID, DELRIEU, LAFON, MIRAMOND, RAMES, WEBER ;

Messieurs BESSEDE, BONSANG, BOUZILLARD, BURG, CHARDENET, COUSI, CROS, DESMEDT, DONNADIEU, DUPONT, EMERIAU, FERAL, FERTE, FLORENS, FRAUCIEL, GALLAND, GAUTIER, HEBRARD, MARTY, PAGES, REGOURD, ROMANO, SERVIERES, TABARLY, VIROLLE, VIRON.

Absents : Monsieur ICHES a donné procuration à M. BESSEDE.

Madame LAFON Cécile a été élue secrétaire de la séance.

---

Ordre du jour :

Désignation du ou de la secrétaire de séance

1. Validation du procès-verbal du conseil communautaire du 06/12/2022
2. Compte rendu des décisions prises par le Président dans le cadre de ses délégations.
3. TOURISME – Approbation du Schéma d'Orientation Touristique
4. OM
  - 4.1. Modification du prix de vente des composteurs individuels (Modification de la délibération n°2022\_2580 relative au prix de vente des composteurs individuels)
  - 4.2. Mise en place du forfait applicable aux restaurants et marchés gourmands
  - 4.3. Mise en place d'un service enlèvement des encombrants à domicile
5. RESSOURCES HUMAINES
  - 5.1. RH – Création de trois emplois non permanents d'adjoint territorial du patrimoine pour accroissement saisonnier d'activité
  - 5.2. RH – ALSH – Recrutement d'agents en Contrat d'Engagement Éducatif (CEE).
  - 5.3. RH – création de deux emplois non permanents d'ingénieur territorial pour accroissement temporaire d'activité (Architecte)
  - 5.4. RH - Création d'un emploi non permanent d'adjoint territorial du patrimoine pour accroissement temporaire d'activité
  - 5.5. RH – création d'emplois non permanents pour le service enfance-jeunesse
  - 5.6. RH – recours a vacataire (s) dans le cadre du service de la grotte du Bosc

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



- 5.7. RH - Création de deux emplois non permanents de technicien territorial pour accroissement temporaire d'activité (Fablab)
- 5.8. RH - Création de deux emplois non permanents d'adjoint technique territorial pour accroissement saisonnier d'activité (entretien des locaux)
- 5.9. Création d'emplois non permanents d'adjoint technique territorial pour accroissement saisonnier d'activité (chemins)
6. URBA - Débat sur la politique locale de l'urbanisme (article L5211-62 du CGCT)
7. BUDGET – Présentation des résultats 2022
8. ENFANCE JEUNESSE – Modification des horaires d'ouverture des centres de loisirs pendant les vacances et les mercredis
9. PETITE ENFANCE – Choix implantation de la 4<sup>e</sup> crèche du territoire (sous réserve)
10. PETR - Conventonnement pour la mise en place du plan d'actions tourisme durable du territoire Midi-Quercy Gorges de l'Aveyron – Plan d'actions années 2022/2023
11. SUBVENTION –
  - 11.1 Demande de subvention auprès du conseil départemental pour le service Urbanisme, au titre du soutien à l'ingénierie territoriale
  - 11.2 Demande de subvention auprès du conseil départemental pour le service OTI, au titre du soutien à l'ingénierie territoriale
  - 11.3 Demande de subvention auprès du conseil départemental pour le service Politique d'accueil, au titre du soutien à l'ingénierie territoriale
- 12 PVD
  - 12.1 OPAH-RU - Délégation de maîtrise d'ouvrage, à la commune de Caylus, de l'OPAH RU
  - 12.2 Mise à jour du plan de financement relatif au chef de projet PVD.

### **1 – Validation du procès-verbal du conseil communautaire du 06/12/2022**

Monsieur le Président indique que le procès-verbal a été rédigé comme habituellement et qu'il a été transmis aux intervenants pour relecture et validation.

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité décide :

- D'APPROUVER le compte-rendu du conseil communautaire du 6 décembre 2022.

### **2 – Compte rendu des décisions prises par le Président dans le cadre de ses délégations**

Monsieur le Président indique n'avoir pris aucune décision depuis le dernier conseil communautaire.

### **3 – TOURISME - Approbation du Schéma d'Orientations Touristique**

Ref. 2023\_2624

**Objet : TOURISME - Approbation du Schéma d'Orientations Touristique Local en QRGA**

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Monsieur Joël BOUZILLARD, Vice-Président au tourisme à la CCQRGA, rappelle à l'assemblée que la CCQRGA est engagée depuis 2022 et jusqu'en décembre 2023 dans le programme Avenir Montagne Ingénierie, porté par l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires.

Lancé par l'ancien premier ministre Jean Castex le 27 mai 2021, le plan Avenir Montagne vise une transformation du modèle touristique de montagne ; ce plan mobilise 650M€ de crédits Etat-Régions en s'appuyant sur 14 mesures phares réparties en 3 axes : Favoriser la diversification de l'offre, Accélérer la transition écologique des activités touristiques de Montagne et dynamiser l'immobilier de loisir en vue d'enrayer la formation de « lits froids ».

Rappel des objectifs du plan Avenir Montagne Ingénierie :

- Diversification de l'offre
- Emergence d'un tourisme plus responsable
- Réhabilitation des hébergements touristiques vieillissants et peu commercialisés (lits froids)
- Valorisation des potentiels touristiques des territoires à moindre notoriété
- Transition vers un tourisme bas carbone
- Conception de nouveaux modèles de développement intégrant touristes et habitants

Le plan repose sur un accompagnement des territoires de montagne vers un développement touristique adapté aux enjeux de transition écologique et de diversification touristique, et s'appuie sur 3 piliers : le chef de projet dédié recruté ou détaché à cet effet, une plateforme et un réseau de partage d'expériences, ainsi qu'un soutien en ingénierie par un accès à des offres thématiques.

Dans ce contexte, et à l'issue d'un travail de diagnostic et d'enquêtes de terrain associant les acteurs du tourisme local au sens large (hébergeurs, prestataires d'activité, élus, producteurs et artisans locaux, associations et partenaires institutionnels) mené en 2022, et sur proposition du Conseil d'Exploitation de l'Office de Tourisme Intercommunal, réuni à cet effet le 15 décembre 2022, un schéma d'orientations touristique local pluri-annuel est proposé ici pour approbation.

Il précise que s'agissant d'un schéma établi sur une période de 6 ans, il est prévu une évaluation in itinere de cette politique, ainsi qu'un bilan à mi-parcours pour, le cas échéant, mettre à jour ce schéma et les opérations liées.

Il rappelle que l'objectif de ce schéma est de conforter la mise en œuvre d'un tourisme plus responsable sur le territoire, notamment à travers les axes de travail suivants :

- Axe 1 : Promouvoir une destination incarnée : par une signature, des valeurs, des contenus
- Axe 2 : Anticiper, structurer... pour un tourisme plus respectueux des sites et lieux
- Axe 3 : Observer pour s'adapter, réguler, informer
- Axe 4 : Faire des mobilités touristiques et partagées une expérience à part entière
- Axe 5 : Faciliter les liens entre acteurs : commerçants, nouveaux arrivants, touristes et habitants

Vu le Schéma d'Orientations Touristique local annexé à la présente  
M le Président soumet le présent document au vote du Conseil Communautaire

### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





QRGA

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

Le Conseil Communautaire décide à l'unanimité :

- D'APPROUVER le schéma d'orientations touristique local tel que présenté,
- D'AUTORISER le président ou son représentant à signer tout acte en conséquence de la présente

#### **4 – ORDURES MENAGERES**

##### **4.1 – Modification du prix de vente des composteurs individuels (Modification de la délibération n°2022\_2580 relative au prix de vente des composteurs individuels)**

Ref. 2023\_2625

**Objet : Modification du prix de vente des composteurs individuels (Modification de la délibération n°2022\_2580 relative au prix de vente des composteurs individuels)**

Monsieur le Président rappelle aux membres du conseil qu'en vertu de l'article L. 541-21-1 du code de l'environnement, issu de la loi relative à la lutte contre le gaspillage et à l'économie circulaire (dite loi AGECE) du 10 février 2020, le tri à la source (et la collecte sélective et valorisation) des biodéchets est obligatoire au plus tard le 31 décembre 2023.

Cette obligation s'applique à tous les producteurs ou détenteurs de biodéchets, y compris aux collectivités territoriales dans le cadre du service public de gestion des déchets et aux établissements privés et publics qui génèrent des biodéchets.

Monsieur le Président indique que les objectifs de cette obligation de tri à la source et de valorisation des biodéchets sont, d'une part, d'augmenter le recyclage des déchets organiques et, d'autre part, d'en réduire les quantités orientées vers la décharge ou vers l'incinération.

Il rappelle la politique menée ces derniers mois par la CCQRGA en la matière, avec la vente aux particuliers, à tarif préférentiel, de composteurs individuels. Cette offre exceptionnelle de composteur individuel à 5€ a été un succès. En effet près de 45 composteurs individuels ont été vendus à des particuliers en 3 semaines (moyenne de 34 composteurs vendus par an sur les 14 dernières années) et 45 autres ont été achetés par des mairies afin d'être mis à disposition gratuitement de leurs habitants. Cela témoigne d'un intérêt grandissant de la population pour ce sujet, mais aussi et surtout du fait que le prix de vente reste un élément déclencheur prépondérant.

Monsieur le Président ajoute qu'afin de répondre à la demande locale de composteurs qui ne baisse pas et pour continuer dans la dynamique engagée, il conviendrait de procéder à une nouvelle commande de composteurs individuels.

Il précise que le coût unitaire prévisionnel, d'environ 50€ peut être un frein pour de nombreux habitants. Il souligne que la question d'une prise en charge, par la CCQRGA, d'une partie du coût unitaire a été abordée dernièrement par la commission déchet, qui a émis un avis favorable quant à une participation de la CCQRGA.

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Il ajoute qu'afin d'harmoniser les prix de vente de composteurs aux acheteurs (mairies ou particuliers), à l'échelle du territoire couvert par le Syndicat Départemental des Déchets, duquel la CCQRGA fait partie, un objectif de prix de vente final de 15 € (soit 30% du prix d'achat) doit être atteint.

Il rappelle que le Conseil Départemental peut, pour sa part, intervenir à hauteur de 50% du prix. Dès lors une prise en charge de la CCQRGA à hauteur de 20 % du prix unitaire des composteurs individuels est nécessaire.

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire à l'unanimité :

- APPROUVE l'achat de composteurs individuels supplémentaires ;
- APPROUVE la prise en charge, à hauteur de 20 %, par la CCQRGA du prix unitaire des composteurs ;
- CHARGENT le Président ou son représentant de signer tout acte en conséquence de la présente,

#### **4.2 – OM - Mise en place du forfait applicable aux restaurants et marchés gourmands**

**Ref. 2023\_2626**

##### **Objet : OM - Mise en place du forfait applicable aux restaurants et marchés gourmands**

Monsieur le Président rappelle aux membres du conseil que la collecte des déchets ménagers est un service public assuré par la CCQRGA et financé par la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM). Il précise que cette taxe est actuellement payée par l'ensemble des habitants. Il ajoute que les professionnels ont l'obligation de faire réaliser la collecte de leurs déchets par un organisme compétent (la CCQRGA ou un organisme tiers).

Il rappelle aussi que, par délibération n°2022\_2581 en date du 27/09/2022, la CCQRGA a approuvé la mise en place de forfaits applicables aux professionnels pour la collecte de leurs ordures ménagères, sur la base d'une proposition de la commission Ordures Ménagères.

Il ajoute que certains professionnels ne disposaient pas de forfait dédié et qu'il convient de leur en attribuer un, sujet sur lequel la commission Ordures Ménagères a été mandatée pour émettre des propositions..

Il présente le tableau récapitulatif suivant, avec les forfaits proposés pour les catégories de professionnels concernés :

##### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

Producteur déchets	Prix / an
RESTAURANTS (moins de 50 couverts)	1 000 €
RESTAURANTS (à partir de 50 couverts)	2 000 €
MARCHES GOURMANDS	10 € par exposant

Il précise que ces forfaits s'appliqueraient dans la mesure où les professionnels ne pourraient fournir la preuve qu'un organisme tiers assure déjà la collecte de leurs déchets. Il propose donc au conseil d'adopter les forfaits applicables aux activités professionnelles tels que présentés.

Monsieur le Président ajoute que les modalités d'application de ces forfaits feront l'objet d'un règlement dédié.

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire à la majorité (25 pour, 9 abstentions) :

- APPROUVE la mise en place de forfaits applicables aux restaurants et marchés gourmands, pour la collecte de leurs déchets, tels que présentés ;
- CHARGENT le Président ou son représentant de signer tout acte en conséquence de la présente,

#### **4.3 – OM - Mise en place d'un service enlèvement des encombrants à domicile**

Ref. 2023\_2627

##### **Objet : OM - Mise en place d'un service enlèvement des encombrants à domicile**

Monsieur le Président explique aux membres du conseil qu'à la suite d'une réorganisation du service Ordures Ménagères, il est désormais possible de proposer un service d'enlèvement des encombrants à domicile.

Il indique que la commission Ordures ménagères a mené dernièrement une réflexion en vue de proposer cette prestation tout en préservant les équilibres budgétaires du service Ordures ménagères.

Le service d'enlèvement des encombrants à domicile est destiné à toute personne du territoire de la CCQRGA, à raison d'une estimation basée sur un volume de deux enlèvements par semaine (soit 104 enlèvements par an).

Il ajoute que le coût annuel de ce service pour la collectivité (en tenant compte de l'amortissement et de l'assurance du véhicule, du carburant et des frais de fonctionnement) est estimé à environ 10 250 euros.

Monsieur le président propose, afin de participer au financement de ce service, une participation des utilisateurs à hauteur de 100 euros par enlèvement sollicité.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire décide, à l'unanimité :

- D'APPROUVER la création d'un service d'enlèvement des encombrants à domicile dans les conditions précitées ;

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

DE CHARGER le Président, ou son représentant, de procéder à toutes les démarches nécessaires et à signer tout acte en conséquence de la présente ;

## **5 – RESSOURCES HUMAINES**

### **5.1 – RH – Création de trois emplois non permanents d'adjoint territorial du patrimoine pour accroissement saisonnier d'activité**

Ref. 2023\_2628

#### **Objet : RH – CREATION DE TROIS EMPLOIS NON PERMANENTS D'ADJOINT TERRITORIAL DU PATRIMOINE POUR ACCROISSEMENT SAISONNIER D'ACTIVITE**

Vu le Code Général de la Fonction publique et notamment l'article L332-23 2°

Vu le budget,

Vu le tableau des emplois et des effectifs,

#### **Le Président informe l'assemblée :**

Conformément à l'article L313-1 du Code Général de la Fonction publique, susvisé les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Communautaire de fixer l'effectif des emplois nécessaires au fonctionnement des services.

Il rappelle à l'assemblée qu'il est constaté à la Grotte du Bosc, un pic d'activité durant la saison estivale, qui nécessite de renforcer l'équipe afin d'accueillir le public et d'organiser les visites ce qui traduit un accroissement saisonnier d'activité ;

C'est pourquoi, il est nécessaire de créer des emplois pour exercer des fonctions de guide et/ou agent d'accueil.

#### **Le Président propose à l'assemblée d'inscrire au tableau des effectifs les emplois non permanents suivants à ouvrir aux périodes indiquées :**

<b>Nombre d'emplois</b>	<b>Grade</b>	<b>Nature des fonctions</b> <b>Niveau de recrutement</b>	<b>Temps de travail</b> <b>Hebdomadaire</b>	<b>Période</b>
1	Adjoint territorial du patrimoine	Guide/Agent d'accueil Niveau 4	35h00	Du 30 juin 2023 au 31 août 2023

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Adjoint territorial du patrimoine	Guide Niveau 4	35h00	Du 30 juin 2023 au 31 août 2023
Adjoint territorial du patrimoine	Guide Niveau 4	35h00	Du 10 juillet 2023 au 17 septembre 2023

La rémunération de chaque emploi sera calculée en référence au premier échelon du grade d'adjoint territorial du patrimoine, sans être inférieure au SMIC ; le cas échéant en cas de revalorisation de ce dernier, la rémunération de chaque emploi suivra automatiquement cette obligation légale.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire décide, à l'unanimité :

- D'ACCEPTER la proposition ci-dessus dans les conditions précitées ;
- DE CHARGER le Président de procéder à toutes les démarches nécessaires au recrutement de chaque agent ;
- DE DIRE que les crédits nécessaires à la rémunération et les charges afférentes de l'agent nommé dans l'emploi concerné seront disponibles et inscrits au budget de la Communauté de communes aux articles et chapitre prévus à cet effet de l'année en cours.

## **5.2 – RH – ALSH – Recrutement d'agents en Contrat d'Engagement Éducatif (CEE)**

**Ref. 2023\_2629**

### **Objet : RH – ALSH – Recrutement d'agents en Contrat d'Engagement Éducatif (CEE)**

**VU** la loi n° 2012-387 du 22 mars 2012 relative à la simplification du droit et à l'allègement des démarches administratives ;

**VU** le décret n° 2012-581 du 26 avril 2012 relatif aux conditions de mise en œuvre du repos compensateur des titulaires d'un contrat d'engagement éducatif ;

**VU** le code de l'action sociale et des familles et notamment les articles L 432-2 et D 432-3 à D 432-4 ;

**VU** le code du travail et notamment les articles L 774-2 et D 773-2-1 à D 773-2-7 ;

**VU** la circulaire du 11 juin 2012 relative aux conditions de mise en œuvre du repos compensateur équivalent au repos quotidien pour les titulaires d'un contrat d'engagement éducatif ;

Monsieur le Président rappelle aux membres du Conseil communautaire que les collectivités territoriales ont la possibilité de recruter des personnels en « contrat d'engagement éducatif » (contrat de droit privé) pour assurer des fonctions d'animation ou de direction d'un accueil collectif de mineur à caractère éducatif.

Il est rappelé que la personne recrutée doit justifier des qualifications exigées et qu'elle doit être affectée à des fonctions d'animation et d'encadrement durant un temps spécifique.

### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)







QRGA

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

La durée de l'engagement ne peut être supérieure à 80 jours de travail sur 12 mois consécutifs pour chacun des agents recrutés (article L.432-4 du Code de l'action sociale et des familles).

La rémunération des personnes titulaires d'un CEE ne peut être inférieure à 2,20 fois le montant du salaire minimum de croissance par jour mais les collectivités territoriales ont la possibilité de fixer un niveau de rémunération supérieur.

Par conséquent, les personnels titulaires du BAFA ou d'un titre ou diplôme mentionné figurant sur l'arrêté du 9 février 2007 et du 20 mars 2007, sont payés sur la base d'un forfait journalier fixé à 80 € brut pour l'année 2022. Ils émargent dans les 50% de personnes qualifiées obligatoires. Les personnels non titulaires du BAFA ou d'un titre ou diplôme mentionné figurant sur l'arrêté du 9 février 2007 et du 20 mars 2007, sont payés sur la base d'un forfait journalier fixé à 60 € brut pour l'année 2022. Ils émargent dans les 20% de personnes non qualifiées autorisées à encadrer les enfants dans la cadre d'un ACCEM.

Lorsque les fonctions du titulaire du contrat supposent une présence continue auprès du public accueilli, les repas et l'hébergement sont intégralement à la charge de l'organisateur de l'accueil et ne peuvent être considérés comme des avantages en nature.

Lorsque l'organisation de l'accueil a pour effet de supprimer ou réduire la période minimale de repos quotidien obligatoire de 11 heures, les titulaires d'un contrat d'engagement éducatif peuvent bénéficier, pendant ou à l'issue du séjour, d'un repos compensateur équivalent au repos quotidien supprimé ou équivalent à la fraction de repos quotidien dont ils n'ont pu bénéficier.

Monsieur le Président propose donc de créer 20 emplois non permanents pour son ALSH Intercommunal à compter du 6 février 2023 :

Nombre d'emplois	Fonctions	Rémunération	Avantage en nature	Durée hebdomadaire de service	Repos hebdomadaire
20	Animateurs Saisonniers	Forfaitaire	Non	48h00	24h

Ces emplois seront pourvus par des agents recrutés en contrat d'engagement éducatif pour exercer les fonctions suivantes :

- Encadrement de stages thématiques ;
- Encadrement de séjours ;
- Encadrement.

#### **Les membres du conseil après avoir délibéré à l'unanimité**

- **APPROUVENT** le recrutement des personnels saisonniers en contrat d'engagement éducatif sur des emplois non permanents pour l'ALSH Intercommunal, dans le respect des conditions vues plus haut ;
- **AUTORISENT** le Président ou son représentant à procéder à toutes les démarches

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





QRGA

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

nécessaires au recrutement et à la signature des contrats d'engagement éducatif ;

- **DISENT** que les crédits nécessaires à la rémunération et les charges afférentes sont disponibles et inscrits au budget de la collectivité aux articles et chapitre prévus à cet effet de l'année en cours.

**5.3 – RH – création de deux emplois non permanents d'ingénieur territorial pour accroissement temporaire d'activité (Architecte)**

**Ref. 2023\_2630**

**Objet : RH – création de deux emplois non permanents d'ingénieur territorial pour accroissement temporaire d'activité**

Vu le Code Général de la Fonction publique et notamment l'article L332-23-1

Vu le budget,

Vu le tableau des emplois et des effectifs,

**Le Président informe l'assemblée :**

Conformément à l'article L313-1 du Code Général de la Fonction publique, susvisé les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Communautaire de fixer l'effectif des emplois nécessaires au fonctionnement des services.

Il rappelle à l'assemblée que la collectivité a internalisé la fonction maîtrise d'œuvre et que pour assurer la succession dans ses missions, il est nécessaire de préparer la transmission des dossiers par un tuilage avec la future recrue et de répondre à certains imprévus, ce qui génère un accroissement temporaire d'activité ;

C'est pourquoi, il est nécessaire de créer deux emplois pour exercer les fonctions d'architecte.

**Le Président propose à l'assemblée d'inscrire au tableau des effectifs l'emploi non permanent suivant à compter du 1<sup>er</sup> février 2023 :**

Nombre d'emplois	Grade	Nature des fonctions	Temps de travail Hebdomadaire
		Niveau de recrutement	
1	Ingénieur territorial	Architecte  Niveau 7	24h00

L'emploi est créé pour une durée maximale de 2 mois, soit du 1<sup>er</sup> février 2023 au 31 mars 2023 afin de répondre à ce besoin ;

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Et de créer l'emploi non permanent suivant à compter du 27 février 2023 :

Nombre d'emplois	Grade	Nature des fonctions	
		Niveau de recrutement	Temps de travail Hebdomadaire
1	Ingénieur territorial	Architecte Niveau 7	24h00

L'emploi est créé pour une durée maximale de 9 semaines, soit du 27 février 2023 au 30 avril 2023 afin de répondre à ce besoin ;

La rémunération de chaque emploi sera calculée en référence au grade d'ingénieur territorial et en fonction de l'appréciation par l'autorité territoriale du ou des diplômes, des formations et de l'expérience de l'agent recruté pour l'emploi concerné.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire décide, à l'unanimité :

- D'ACCEPTER les propositions ci-dessus dans les conditions précitées ;
- DE CHARGER le Président de procéder à toutes les démarches nécessaires au recrutement de l'agent ;
- DE DIRE que les crédits nécessaires à la rémunération et les charges afférentes de l'agent nommé dans chaque emploi concerné sont disponibles et inscrits au budget de la Communauté de communes aux articles et chapitre prévus à cet effet de l'année en cours.

**5.4 – RH – Création d'un emploi non permanent d'adjoint territorial du patrimoine pour accroissement temporaire d'activité**

Ref. 2023\_2631

**Objet : RH – Création d'un emploi non permanent d'adjoint territorial du patrimoine pour accroissement temporaire d'activité**

Vu le Code Général de la Fonction publique et notamment l'article L332-23 1°

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

Vu le budget,  
Vu le tableau des emplois et des effectifs,

**Le Président informe l'assemblée :**

Conformément à l'article L313-1 du Code Général de la Fonction publique, susvisé les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Communautaire de fixer l'effectif des emplois nécessaires au fonctionnement des services.

Il rappelle à l'assemblée que pour répondre aux besoins de fonctionnement de la Grotte du Bosc, il est nécessaire de renforcer le service afin de répondre à un surcroît d'activité temporaire lié notamment à la période d'ouverture de la grotte et d'accueil des visiteurs qui s'étale sur une durée de presque 7 mois par an et de répondre à l'accueil des groupes scolaires et d'adultes.

C'est pourquoi, afin de répondre à ce besoin il est nécessaire de créer un emploi pour exercer les fonctions de Responsable accueil et visites ;

**Le Président propose à l'assemblée d'inscrire au tableau des effectifs l'emploi non permanent suivant à compter du 22 avril 2023 jusqu'au 5 novembre 2023 :**

Nombre d'emplois	Grade	Nature des fonctions Niveau de recrutement	Temps de travail Hebdomadaire
1	Adjoint territorial du patrimoine	Responsable accueil et visites Niveau 4	23h30

L'emploi est créé pour la période maximale suscitée et le temps de travail est organisé selon les modalités de l'annualisation afin de répondre à ce besoin ;

La rémunération de l'emploi sera calculée en référence au premier échelon du grade d'adjoint territorial du patrimoine, sans être inférieure au SMIC ; le cas échéant en cas de revalorisation de ce dernier, la rémunération de l'emploi suivra automatiquement cette obligation légale.

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire décide, à l'unanimité :

- D'ACCEPTER la proposition ci-dessus dans les conditions précitées ;
- DE CHARGER le Président de procéder à toutes les démarches nécessaires au recrutement de l'agent ;
- DE DIRE que les crédits nécessaires à la rémunération et les charges afférentes de l'agent nommé dans l'emploi seront disponibles et inscrits au budget de la Communauté de communes aux articles et chapitre prévus à cet effet de l'année en cours.

#### **5.5 – RH – création d'emplois non permanents pour le service enfance-jeunesse**

**Ref. 2023\_2632**

#### **Objet : RH – création d'emplois non permanents pour le service enfance-jeunesse**

Vu le Code Général de la Fonction publique et notamment ses articles L313-1 et L332-23

Vu le budget,

Vu le tableau des emplois et des effectifs,

#### **Le Président informe l'assemblée :**

Conformément à l'article L313-1 du Code Général de la Fonction publique, susvisé les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Communautaire de fixer l'effectif des emplois nécessaires au fonctionnement des services.

Il explique à l'assemblée que l'accueil d'enfants en centre de loisirs s'est accru cette année. Cela génère un accroissement d'activité conjoncturel qui nécessite de renforcer les équipes pour faire face à l'arrivée de nouveaux enfants dans les ALSH en ce début d'année, ce qui nécessite la création d'emplois non permanents pour répondre à ces besoins rapidement :

**Le Président propose à l'assemblée d'inscrire au tableau des effectifs les emplois temporaires suivants pour la période comprise du 1<sup>er</sup> février 2023 au 30 avril 2023 :**

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

**La réorganisation en cours du service enfance-jeunesse génère un surcroît d'activité nécessitant de créer des emplois afin de répondre à ce besoin temporaire :**

<b>Nombre d'emplois</b>	<b>Grade</b>	<b>Nature des fonctions</b> <b>Niveau de recrutement</b>	<b>Temps de travail Hebdomadaire</b>
1	Animateur territorial	Animateur.trice enfance – jeunesse – responsable de service  Niveau 4 ou équivalent	8h00
1	Adjoint d'animation territorial	Animateur.trice enfance - jeunesse  Niveau 3 ou BAFA ou équivalent	30h00

**Et le Président propose les emplois suivants du 1<sup>er</sup> février 2023 au 31 janvier 2024 :**

La création de ces emplois temporaires a pour objet de répondre à un besoin temporaire et immédiat lié à l'augmentation conjoncturelle du nombre d'enfants sur les centres de loisirs et lié à l'augmentation des missions du pôle jeunesse pour cette année :

<b>Nombre d'emplois</b>	<b>Grade</b>	<b>Nature des fonctions</b> <b>Niveau de recrutement</b>	<b>Temps de travail Hebdomadaire</b>
1	Adjoint d'animation territorial	Animateur.trice enfance - jeunesse  Niveau 3 ou BAFA ou équivalent	15h00
1	Adjoint d'animation territorial	Animateur.trice enfance - jeunesse  Niveau 3 ou BAFA ou équivalent	7h00

### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Chaque emploi pourra être pourvu par un contractuel disposant des qualifications requises et/ou de l'expérience attendue à ce type de poste ;

La rémunération de chaque emploi sera calculée en référence au grade indiqué et en fonction de l'appréciation par l'autorité territoriale du ou des diplômes, des formations et de l'expérience de l'agent recruté pour cet emploi.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire décide, à l'unanimité :

- D'ACCEPTER les propositions ci-dessus dans les conditions précitées ;
- DE CHARGER le Président de procéder à toutes les démarches nécessaires au recrutement de chaque agent et l'autorise à recourir à un agent contractuel ;
- DE DIRE que les crédits nécessaires à la rémunération et les charges afférentes de chaque agent nommé dans l'emploi seront inscrits au budget de la Communauté de communes aux articles et chapitre prévus à cet effet de l'année en cours.

#### **5.6 – RH – recours a vacataire (s) dans le cadre du service de la grotte du Bosc**

Ref. 2023\_2633

#### **Objet : RH – recours a vacataire (s) dans le cadre du service de la grotte du Bosc**

Vu le code général des collectivités territoriales ;  
Vu la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, notamment son article 1 ;  
Vu le décret n° 2015-1869 du 30 décembre 2015 relatif à l'affiliation au régime général de sécurité sociale des personnes participant de façon occasionnelle à des missions de service public.

Monsieur le Président rappelle que la jurisprudence définit les vacataires comme des agents engagés pour une tâche précise, ponctuelle et limitée à l'exécution d'actes déterminés.

Monsieur le Président précise que pour pouvoir recruter un vacataire, les trois conditions suivantes doivent être réunies :

- recrutement pour exécuter un acte déterminé,
- recrutement discontinu dans le temps et répondant à un besoin ponctuel de l'établissement public,
- rémunération attachée à l'acte.

Il est proposé aux membres du Conseil Communautaire de recruter un vacataire pour effectuer des visites guidées au besoin, pour les périodes du mois de mai, juin et octobre de l'année 2023.

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Il est proposé également aux membres du Conseil Communautaire que chaque vacation soit rémunérée :

- sur la base d'un forfait brut de 80 € pour une journée (soit 40 euros la demi-journée)

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire décide à l'unanimité :

- D'AUTORISER *Monsieur le Président* à recruter, au besoin, un vacataire dans la limite de 15 jours *pour l'année 2023*.
- DE FIXER la rémunération de chaque vacation sur la base d'un forfait brut de 80 € pour une journée ou 40 € pour une demi-journée.
- Que les crédits nécessaires seront inscrits au budget principal
- Que *Monsieur le Président* est chargé de prendre toutes les mesures nécessaires et l'autorise à signer tous actes nécessaires à l'exécution de la présente délibération

**5.7 – RH – Création de deux emplois non permanents de technicien territorial pour accroissement temporaire d'activité (Fablab)**

Ref. 2023\_2634

**Objet : RH – Création de deux emplois non permanents de technicien territorial pour accroissement temporaire d'activité (Fablab)**

Vu le Code Général de la Fonction publique et notamment l'article L332-23-1

Vu le budget,

Vu le tableau des emplois et des effectifs,

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)







QRGA

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

**Le Président informe l'assemblée :**

Conformément à l'article L313-1 du Code Général de la Fonction publique, susvisé les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Communautaire de fixer l'effectif des emplois nécessaires au fonctionnement des services.

Il rappelle à l'assemblée que la collectivité a pour projet l'installation du FAB-LAB au CARSAC dans de nouveaux bâtiments. Le déménagement et la mise en place et la structuration de ce nouveau lieu et de ses activités, génère un surcroît d'activité temporaire corrélé au lancement de l'appel à projets DEF' OCC et de l'AMI manufacture de proximité au printemps prochain ;

C'est pourquoi, il est nécessaire de créer des emplois pour exercer les fonctions de Fab manager/technicien ;

**Le Président propose à l'assemblée d'inscrire au tableau des effectifs les emplois non permanents suivants à compter du 1<sup>er</sup> février 2023 :**

Nombre d'emplois	Grade	Nature des fonctions Niveau de recrutement	Temps de travail Hebdomadaire
2	Technicien territorial	Fab Manager/technicien Niveau 5	17h30

Les emplois sont créés pour une durée maximale de 12 mois, soit du 1<sup>er</sup> février 2023 au 31 janvier 2024 afin de répondre à ce besoin ;

La rémunération de chaque emploi sera calculée en référence au grade de technicien territorial et en fonction de l'appréciation par l'autorité territoriale du ou des diplômes, des formations et de l'expérience de l'agent recruté pour l'emploi concerné.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire décide, à l'unanimité :

- D'ACCEPTER les propositions ci-dessus dans les conditions précitées ;
- DE CHARGER le Président de procéder à toutes les démarches nécessaires au recrutement de l'agent ;
- DE DIRE que les crédits nécessaires à la rémunération et les charges afférentes de l'agent nommé dans chaque emploi concerné sont disponibles et inscrits au budget de la Communauté de communes aux articles et chapitre prévus à cet effet de l'année en cours.

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





QRGA

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

**5.8 – RH – Création de deux emplois non permanents d'adjoint technique territorial pour accroissement saisonnier d'activité**

Ref. 2023\_2635

**Objet : RH – Création de deux emplois non permanents d'adjoint technique territorial pour accroissement saisonnier d'activité**

Vu le Code Général de la Fonction publique et notamment l'article L332-23 2°

Vu le budget,

Vu le tableau des emplois et des effectifs,

**Le Président informe l'assemblée :**

Conformément à l'article L313-1 du Code Général de la Fonction publique, susvisé les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Communautaire de fixer l'effectif des emplois nécessaires au fonctionnement des services.

Il rappelle à l'assemblée que les centres de loisirs de CAYLUS et de SAINT-ANTONIN-NOBLE-VAL utilisent de manière plus intensive les locaux pendant la période de vacances scolaires d'hiver, ce qui nécessite un entretien des locaux plus régulier et génère un accroissement d'activité lié aux vacances de période hivernale.

C'est pourquoi, afin de répondre à ces besoins, il faut créer des emplois pour exercer les fonctions d'agent d'entretien.

**Le Président propose à l'assemblée d'inscrire au tableau des effectifs les emplois non permanents suivants à ouvrir aux périodes indiquées :**

Nombre d'emplois	Grade	Nature des fonctions Niveau de recrutement	Temps de travail Hebdomadaire par emploi	Période
2	Adjoint technique	Agent d'entretien Niveau 3 ou expérience équivalente	20h	Du 20 février 2023 au 3 mars 2023

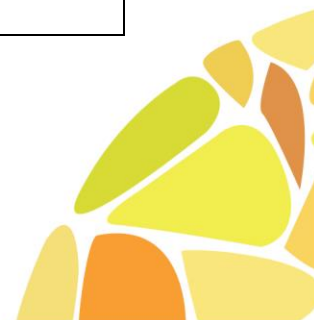
**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



La rémunération de chaque emploi sera calculée en référence au premier échelon du grade d'adjoint technique territorial, sans être inférieure au SMIC ; le cas échéant en cas de revalorisation de ce dernier, la rémunération de chaque emploi suivra automatiquement cette obligation légale.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire décide, à l'unanimité :

- D'ACCEPTER la proposition ci-dessus dans les conditions précitées ;
- DE CHARGER le Président de procéder à toutes les démarches nécessaires au recrutement de chaque agent ;
- DE DIRE que les crédits nécessaires à la rémunération et les charges afférentes de l'agent nommé dans l'emploi concerné seront disponibles et inscrits au budget de la Communauté de communes aux articles et chapitre prévus à cet effet de l'année en cours.

**5.9 – RH – Création d'emplois non permanents d'adjoint technique territorial pour accroissement saisonnier d'activité (chemins)**

Ref. 2023\_2636

**Objet : RH – Création d'emplois non permanents d'adjoint technique territorial pour accroissement saisonnier d'activité (chemins)**

Vu le Code Général de la Fonction publique et notamment l'article L332-23 1°

Vu le budget,

Vu le tableau des emplois et des effectifs,

**Le Président informe l'assemblée :**

Conformément à l'article L313-1 du Code Général de la Fonction publique, susvisé les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Communautaire de fixer l'effectif des emplois nécessaires au fonctionnement des services.

Il rappelle à l'assemblée que pour répondre aux besoins de fonctionnement du service entretien des chemins il est nécessaire de renforcer l'équipe afin de répondre à un surcroît temporaire d'activité. Celui-ci est lié au redémarrage de la végétation et à la nécessité d'accessibiliser les chemins de randonnée afin de faire face à un flux plus important de randonneurs durant la moyenne et haute saison.

Ce surcroît d'activité s'étale sur une durée de 7 mois consécutifs par an.

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



C'est pourquoi, afin de répondre à ce besoin il est nécessaire de créer un emploi pour exercer les fonctions d'agent d'entretien des chemins et espaces naturels ;

**Le Président propose à l'assemblée d'inscrire au tableau des effectifs l'emploi non permanent suivant à compter du 3 avril 2023 jusqu'au 2 novembre 2023 :**

Nombre d'emplois	Grade	Nature des fonctions  Niveau de recrutement	Temps de travail Hebdomadaire
1	Adjoint technique territorial	Agent d'entretien des chemins et espaces naturels  3 ou expérience équivalente	30h00

La rémunération de l'emploi sera calculée a minima en référence au premier échelon du grade d'adjoint technique territorial, sans être inférieure au SMIC ; le cas échéant en cas de revalorisation de ce dernier, la rémunération de l'emploi suivra automatiquement cette obligation légale. Elle pourra également être fixée en fonction de l'appréciation par l'autorité territoriale du ou des diplômés, formations et de l'expérience de l'agent recruté pour cet emploi.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire décide, à l'unanimité :

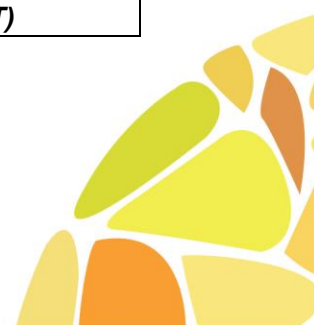
- D'ACCEPTER la proposition ci-dessus dans les conditions précitées ;
- DE CHARGER le Président de procéder à toutes les démarches nécessaires au recrutement de l'agent ;
- DE DIRE que les crédits nécessaires à la rémunération et les charges afférentes de l'agent nommé dans l'emploi seront disponibles et inscrits au budget de la Communauté de communes aux articles et chapitre prévus à cet effet de l'année en cours.

**6 – URBA – Débat sur la politique locale de l'urbanisme (article L5211-62 du CGCT)**

Ref. 2023\_2637

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



## **Objet : URBA – Débat sur la politique locale de l'urbanisme (article L5211-62 du CGCT)**

### **Gilles BONSANG, Président de la Communauté de Communes, introduit :**

La Communauté de Communes du Quercy Rouergue et des Gorges de l'Aveyron (CCQRGA) est compétente en matière de Plan Local d'Urbanisme (PLU) par arrêté préfectoral du 4 décembre 2012. L'exercice de cette compétence a conduit à l'élaboration d'un PLU intercommunal (PLUi) qui a été approuvé par le conseil communautaire le 24 octobre 2017 et modifié dans sa dernière version le 27 septembre 2022.

Entre-temps, la Loi ALUR du 24 mars 2014 a introduit l'obligation pour les Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) à fiscalité propre, exerçant la compétence PLU, de tenir au moins une fois par an un débat portant sur la politique locale de l'urbanisme au sein de son organe délibérant. La présente délibération vise donc à établir le cadre de ce débat en établissant le bilan annuel de la politique locale de l'urbanisme.

### **Vincent COUSI, Vice-Président à l'urbanisme expose les éléments suivants :**

En 2022, les travaux communautaires liés à l'urbanisme ont poursuivi leur dynamique amorcée l'année précédente et ont porté essentiellement sur trois thématiques : déploiement d'un nouveau service local pour l'instruction du droit des sols (ADS), réflexions collectives sur la politique locale de l'habitat et coordination des projets des collectivités en matière d'aménagement du territoire.

De manière synthétique, les principales actions portées par la CCQRGA en matière d'urbanisme durant cette année 2022 pour le compte de ses communes membres, ont été les suivantes :

- Evolutions du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)

Après une phase d'étude allongée par une soumission transitoire à évaluation environnementale, la modification n°2 du PLUi a été approuvée le 27 septembre 2022 et est devenue exécutoire deux mois plus tard. Cette évolution du PLUi a permis de rectifier des erreurs matérielles, d'adapter certaines règles aux enjeux du territoire et de prendre en compte de nouveaux projets.

- Elaboration du Schéma de COhérence Territoriale (SCOT)

Par décision préfectorale, le Pays Midi-Quercy est maître d'ouvrage pour l'élaboration du SCOT, avec lequel le futur PLUi de la CCQRGA devra être compatible. Le suivi actif de cette étude représente donc un enjeu majeur pour la stratégie d'aménagement du territoire communautaire.

Une réunion organisée entre les présidents des trois EPCI le 31 mars 2022 a confirmé une volonté partagée de réorienter la gouvernance du SCOT vers un fonctionnement plus ascendant.

L'année 2022 a ainsi été consacrée aux travaux d'amélioration du contenu du Document d'Orientation et d'Objectifs (DOO) pour mieux tenir compte des besoins et ambitions des collectivités. Ces travaux ont été finalisés en août 2022.

Au cours du dernier trimestre 2022, le Pays Midi-Quercy a contribué aux travaux de la conférence des SCOT pour l'intégration des dispositions de la Loi Climat et Résilience dans le futur SCOT. Ces travaux ont en particulier traité de l'application du Zéro Artificialisation Net (ZAN) et ont été transmis

### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

à la région Occitanie pour mettre à jour le Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires (SRADDET). Les règles du SRADDET s'imposeront au SCOT puis au futur PLUi révisé pour intégrer les dispositions de la Loi Climat et Résilience.

### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





# QRGA

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

- **Administration du Droit des Sols (ADS)**

Suite au désengagement de l'Etat, l'instruction des actes d'urbanisme (permis de construire, déclaration préalable...) était confiée depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022 à un prestataire externe via le service « instruction du droit des sols » de la CCQRGA pour permettre l'application du droit des sols (ADS) sur 16 communes membres.

L'année 2022 a constitué l'opportunité pour les élus communautaires de débattre à nouveau de la pertinence de cette organisation, le 10 mai et le 14 juin 2022, appuyés par les travaux et propositions de la commission urbanisme QRGA. Ces réflexions ont fondé la décision du conseil communautaire du 28 juin 2022 de modifier la mission de ce service commun, pour l'adhésion au service unifié du Centre Instructeur Nord (CIN) localisé à Caussade.

Le CIN est une structure mutualisée entre les communautés de communes du Quercy Caussadais et du Quercy Vert Aveyron, lesquelles ont validé l'intégration de la CCQRGA à leur organisation. Ainsi, une instructrice du droit des sols a été recrutée par la CCQRGA pour le compte des communes adhérentes et travaillera au sein de cette structure pour instruire les demandes et autorisation d'urbanisme pour 16 communes à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2023. Un logiciel spécialisé a été acquis pour permettre l'exécution de ces tâches dans un cadre dématérialisé.

Le choix des élus communautaires a été fondé sur trois motifs déterminants : la proximité géographique et humaine, l'efficacité du service et des missions plus étendues permettant d'alléger le travail des agents de mairie.

- **Domaines d'action connexes à la compétence PLU**

L'exercice de la compétence PLU entraîne par cascade la prise en charge de compétences connexes dans le domaine de l'aménagement du territoire :

- **L'exercice du Droit de Préemption Urbain (DPU)** : 177 Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) ont été instruites en 2022 pour le compte des communes. Pour rappel, 163 DIA avaient été traitées en 2021 (+ 8,6%) et 102 DIA en 2020, ce qui témoigne d'une forte hausse des transactions immobilières.

Aucune délégation ciblée de DPU n'a été accordée aux communes pour la réalisation de projets spécifiques. Cependant, des conventions ont été signées avec l'Etablissement Public Foncier (EPF) d'Occitanie sur deux communes de la CCQRGA et prévoient la délégation du DPU pour les opérations d'urbanisme suivantes :

A Parisot : opération de renouvellement urbain « Mairie et entrée de ville »

A Verfeil : opération de renouvellement urbain « Cœur de village »

- **L'élaboration des Sites Patrimoniaux Remarquables (SPR)** sur Caylus et Saint-Antonin-Noble-Val : l'année 2022 a été consacrée à la finalisation des études de définition de périmètres sous maîtrise d'ouvrage déléguée du Pays Midi-Quercy. Ces périmètres ont reçu un avis favorable de la commission nationale du patrimoine et de l'architecture le 31 mars 2022 et ont été soumis à enquête publique en octobre 2022.

## Siège administratif

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





# QRGA

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

Suite aux conclusions de ces enquêtes, l'arrêté ministériel de délimitation des périmètres devrait être pris au début de l'année 2023. La CCQRGA sera alors compétente pour conduire les procédures d'élaboration des Plans de Valorisation du Patrimoine (PVAP) et optionnellement des Plans de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) si l'Etat décide d'en déléguer l'élaboration à l'EPCI.

- **La Politique locale de l'habitat** : la CCQRGA est dotée d'un Programme Local de l'Habitat (PLH) approuvé en 2017 et adossé au PLUi. Le PLH a fait l'objet d'une évaluation triennale de l'application de ses dispositions en 2020, qui a conclu à la non-atteinte des objectifs fixés, en particulier pour la production de logements qui reste très faible au regard des besoins exprimés sur le territoire.

Afin de répondre à cet enjeu majeur, un débat a été organisé le 10 mai 2022 et le 14 juin 2022 afin notamment de définir l'intérêt communautaire de la politique du logement mentionné dans les statuts de la communauté de communes. Celui-ci a été précisé par une délibération du conseil communautaire le 28 juin 2022.

Parallèlement aux réflexions engagées par les élus locaux, l'Etat et le département ont conjointement mis en révision le Plan Départemental de l'Habitat (PDH) et le Plan Départemental d'Action pour l'Hébergement et le Logement des Personnes Défavorisées (PDALHPD) qui constituent les documents-cadre de la politique de l'habitat pour les collectivités concernées.

- Autres domaines d'action

- **Le projet de site classé Gorges de l'Aveyron et Vallée de la Vère (GAVV)** : ce classement est un préalable à la labellisation « Grand Site de France » des gorges de l'Aveyron et il permettra l'engagement d'une réflexion collective pour la gestion du site. Il aura toutefois des conséquences notables sur le droit des sols avec un allongement des procédures d'instruction ADS et une prise en compte du futur cahier de gestion du site par le service instructeur.

Le 15 février 2022, suite à une étude paysagère menée sur deux ans, la DREAL Occitanie a porté à la connaissance des élus une proposition de périmètre d'étude pour le futur site classé, incluant 7 communes de la CCQRGA.

Le 8 juillet 2022 lors d'une réunion à Cazals, Madame la Préfète du Tarn-et-Garonne et Monsieur le Préfet du Tarn ont sollicité les élus de la CCQRGA pour la communication de leur avis sur la démarche de classement du site des gorges de l'Aveyron et de la vallée de la Vère, étendu à la vallée de la Bonnette. Cette sollicitation a été rappelée dans un courrier du 15 septembre 2022.

Le 27 octobre 2022, 7 élus (dont 6 maires), ainsi que le Directeur de la communauté de communes, ont participé à une journée d'échanges avec les élus du site classé de la vallée de la Vézère afin d'appuyer la formalisation de leur avis. Celui-ci a été transmis aux préfectures par courrier le 19 janvier 2023. Il conditionne la poursuite du projet à une meilleure gouvernance de celui-ci, à l'élaboration de nouveaux critères de délimitation du site et inclue la demande des communes de Caylus et d'Espinas de ne pas être intégrées dans le périmètre du futur site classé.

## Siège administratif

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)







# QRGA

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

- **La planification des mobilités** : la CCQRGA a été lauréate en 2022 de l'Appel A Manifestation d'Intérêt (AMI) « Avenir Montagnes Mobilité ». Le projet comporte quatre axes dont l'élaboration d'un Plan de Mobilités Simplifié (PDMS) pour planifier les actions en faveur de la mobilité et rechercher des solutions locales. Le PDMS sera engagé en 2023 avec le recours à un prestataire externe financé par cet AMI.

- **Système d'Information Géographique (SIG)**

La CCQRGA est compétente en matière de SIG. Ce service mutualisé permet de faciliter la diffusion de l'information en matière d'urbanisme et de développer la connaissance du territoire. Il constitue ainsi un puissant outil de gestion et d'aide à la décision sur de nombreux thèmes.

En 2022, cet outil a été alimenté par les bases de données sur les logements vacants (LOVAC) et la création de nouveaux logements (SITADEL), ce qui permet d'appuyer les réflexions menées dans le cadre du programme « Petites Villes de Demain ». Ces données constituent également le socle de l'observatoire local de l'habitat, en cours de développement.

A terme, le SIG sera indispensable pour répondre aux nouvelles obligations légales de création d'observatoires du territoire introduites par la Loi Climat et Résilience.

- **Poursuite des travaux de la commission urbanisme QRGA**

**Didier Chardenet, Président de la commission urbanisme QRGA, prend la parole**

Au cours de l'année 2022, la commission urbanisme s'est réunie lors de 7 séances pour appuyer les choix de la collectivité dans les dossiers évoqués ci-avant (PLUi, SCOT, ADS) en formalisant des avis et propositions transmis régulièrement au bureau de la communauté de communes.

La commission urbanisme a accueilli en 2022 deux nouveaux membres :

- Vincent Cousi, Maire de Caylus et devenu par la suite Vice-Président à l'urbanisme
- Josian Palach, conseiller municipal à Saint-Antonin-Noble-Val, en remplacement de Denis Ferté

En 2023, les principaux axes de travail de la commission urbanisme seront les suivants :

1) Engagement de la modification n°3 du PLUi, notamment pour les deux objets ci-après :

- Réexamen de la liste des bâtiments désignés comme susceptibles de changer de destination en zone agricole et naturelle lors de l'élaboration du PLUi,
- Prise en compte des projets touristiques dans l'espace rural (secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées « tourisme »)

2) Réflexions sur la politique locale de l'habitat et du logement (logements vacants et/ou dégradés, logement saisonniers, habitats alternatifs...);

3) Organisation d'un débat sur la politique locale de l'énergie, et en particulier sur le développement et les zones d'implantation des énergies renouvelables.

Les membres de la commission urbanisme ont à cœur de favoriser un débat constructif sur tous les sujets liés à la politique locale de l'urbanisme pour lesquels ils sont mandatés.

## **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Le Conseil Communautaire, à l'unanimité :

- Vu l'article L5211-62 du Code Général des Collectivités Territoriales,
- Considérant les éléments exposés ci-avant,
- Considérant les interventions des conseillers communautaires,
- PREND ACTE de la tenue du débat annuel sur la politique locale de l'urbanisme.

### **7 – BUDGET – Présentation des résultats 2022**

#### **Objet : BUDGET – Présentation des résultats 2022**

Monsieur le Président explique aux membres du conseil que les résultats présentés sont provisoires et visent à donner un premier aperçu de la situation budgétaires de la collectivité, dans le cadre des travaux relatifs à l'élaboration du budget 2023.

### **8 – ENFANCE JEUNESSE – Modification des horaires d'ouverture des centres de loisirs pendant les vacances et les mercredis**

Ref. 2023\_2638

#### **Objet : ENFANCE JEUNESSE – Modification des horaires d'ouverture des centres de loisirs pendant les vacances et les mercredis**

Monsieur le Président informe l'assemblée qu'il convient de modifier les horaires d'ouverture des centres de loisirs pendant les vacances et les mercredis, suite à une évolution des besoins de garde des familles.

Il propose que les centres de loisirs ouvrent désormais à 7h45 au lieu de 8h et ce, à compter le 01/02/2023.

Cette modification d'horaires sera reportée dans le règlement intérieur du service enfance et jeunesse à compter du 01/02/2023.

Le Conseil Communautaire après avoir délibéré, à l'unanimité :

- DECIDE de valider la mise à jour du règlement intérieur du service enfance et jeunesse.
- AUTORISE le Président ou son représentant à signer tout acte en conséquence de la présente,

### **9 – PETITE ENFANCE – Choix implantation de la 4<sup>e</sup> crèche du territoire**

Monsieur le Président explique aux membres du conseil avoir été saisi, par plusieurs délégués communautaires, d'une demande de report de ce point initialement inscrit à l'ordre du jour. Après

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



avoir constaté l'absence de consensus quant au report ou au maintien de ce point, il propose de procéder à un arbitrage au moyen d'un vote à bulletin secret.

**Monsieur BONSANG Gilles, Président, procède au vote à bulletin secret quant au maintien de ce point à l'ordre du jour.**

*Nombre d'inscrits : 34      Nombre de votants : 34*

Maintien ou non du vote pour choisir l'implantation de la 4e crèche du territoire lors de ce conseil communautaire ?

**Après le bon déroulé des opérations de vote et compte tenu des résultats du scrutin,**

**Monsieur le Président comptabilise 34 suffrages exprimés :**

**21 suffrages exprimés pour le report de ce point de l'ordre du jour.**

*12 suffrages exprimés pour le maintien de ce point de l'ordre du jour*

*1 bulletin nul*

Monsieur le Président indique par conséquent que ce point sera reporté à l'occasion d'un prochain conseil communautaire.

**10 – PETR – Conventonnement pour la mise en place du plan d'actions tourisme durable du territoire Midi-Quercy Gorges de l'Aveyron – Plan d'actions années 2022/2023**

**Ref. 2023\_2639**

**Objet : PETR – Conventonnement pour la mise en place du plan d'actions tourisme durable du territoire Midi-Quercy Gorges de l'Aveyron – Plan d'actions années 2022/2023**

Contexte :

Le Pays Midi-Quercy est engagé depuis de nombreuses années dans la transition écologique. Cet enjeu a été largement conforté dans le nouveau Projet de territoire du Pays Midi-Quercy (2021-206), que les 3 EPCI ont validé fin 2021. Le Pays Midi-Quercy et les 3 EPCI sont engagés avec l'Etat dans un CRTE (contrat de relance et de transition énergétique), intégrant notamment un axe transversal sur la transition écologique. Les Communautés de Communes du territoire ont également délégué la compétence pour la mise en place d'un plan climat Air Energie Territorial (PACET), finalisé en 2020.

Dans ce contexte, la stratégie touristique du Pays MQ a toujours pris en compte le tourisme durable en valorisant l'offre en lien avec ces valeurs. Aujourd'hui, nous ne pouvons nier le constat d'urgence de crise climatique. C'est pourquoi le Pays Midi-Quercy accentue son positionnement sur le tourisme durable et s'engage dans une démarche pour qualifier l'offre vers un écotourisme reconnu (Ecolabel, charte ...).

Les communautés de communes et le PETR du Pays Midi-Quercy ont élaboré une convention  
**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



cadre 2022-2026 pour la mise en œuvre de plan d'actions partagé de développement touristique durable sur l'ensemble du territoire. Chaque année les communautés de communes valideront les annexes financières et actions mises en place dans le cadre de cette convention avec le réseau des OTI Midi Quercy Gorges de l'Aveyron.

Le PETR du Pays Midi-Quercy propose d'avoir un positionnement de plus en plus ciblé sur le tourisme durable répondant ainsi au projet de territoire du PMQ partagé avec les Communauté de Communes en lien également avec les politiques régionales et départementales. Ce positionnement entre en complémentarité avec les actions spécifiques de chacun des OTI et offre une plus-value aux OTI qui pourront valoriser une offre écotouristique de qualité auprès de leurs clientèles.

#### Descriptif :

Le plan d'actions 2022-2023 se construit de la manière suivante :

#### **1- Etude préalable : Schéma tourisme durable/ création d'indicateurs tourisme durable/ offre écotouristique/ méthodologie/ outils d'accompagnement**

Pour commencer, le PETR propose d'engager une prestation intellectuelle pour définir une méthodologie et des indicateurs de qualification pour mettre en place un tourisme durable plus concret sur le territoire en accompagnant les acteurs touristiques dans cette démarche.

Pour cela, le réseau MQGA fera appel à un accompagnement externe (bureau d'étude...) pour la mise en place d'un label, schéma, charte et indicateurs environnementaux et par la mutualisation d'un poste pour l'accompagnement des acteurs du territoire sur le tourisme durable en adéquation avec le réseau et les partenaires (CCI, ADT, OTI...)

#### **2- Editions pour 2 ans (8 magazines, 2 guides, impressions randoland)**

Poursuite de la conception et l'impression des éditions (guide découverte, magazine et carte...), de plus en plus orientés vers une valorisation de l'offre en tourisme durable.

#### **3- Numérique**

Poursuivre la création de contenus sur les réseaux sociaux (ID en Midi Quercy) et de vidéos pour promouvoir le territoire grâce au groupe numérique et la coordination du projet par une animatrice numérique

#### **4- Actions en partenariat avec Tarn et Garonne Tourisme**

Des actions de mutualisation de promotion (achat de vidéos et photos, accueil presse et accueil blogueurs, salons) seront également déployées en lien avec la destination Tarn et Garonne Tourisme du Département

#### **5- Formations**

Des formations mutualisées pour les OTI seront proposées pour notamment améliorer les outils numériques proposées (Baludik).

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

Le plan de financement prévisionnel de l'opération portée par le PETR PMQ pour la période 2022 et 2023 est le suivant :

Dépenses Prévisionnelles	Montant TTC	Recettes publiques	Montant	Taux
Dépenses sur devis/facture	130 516 €	Leader (UE)	89 192 €	48%
Dépenses de rémunération	48 088 €	Département 82	30 022 €	18%
Coûts indirects	7 213 €	Etat – CRTE (à solliciter)	11 520 €	7%
		Autofinancement du PETR	43 124 €	20 %
		Participations des 3 EPCI (3 987€ pour chaque EPCI)	11 959 €	6.4 %
<b>Coût global du projet</b>	<b>185 817 €</b>	<b>TOTAL</b>	<b>185 817 €</b>	<b>100%</b>

Le Comité communautaire après en avoir délibéré à l'unanimité :

- AUTORISE le Président à signer la convention-cadre pluriannuelle (2022-2026) et les annexes financières à intervenir avec le PETR du Pays Midi Quercy et les Communautés de Communes QRGA et QVA
- APPROUVE le plan de financement proposé pour l'opération « Mise en place du plan d'actions tourisme durable du territoire Midi Quercy Gorges de l'Aveyron 2022-2023 »
- AUTORISE le Président ou son représentant à signer tout document concernant cette action

## **11 – SUBVENTION FDSE**

### **11.1 – SUBVENTION – Demande de subvention auprès du conseil départemental pour le service Urbanisme, au titre du soutien à l'ingénierie territoriale**

Ref. 2023\_2641

**Objet : SUBVENTION – Demande de subvention auprès du conseil département pour le service Urbanisme, au titre du soutien à l'ingénierie territoriale**

#### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Monsieur le Président explique aux membres du conseil que le Conseil départemental peut participer au financement de l'animation territoriale des collectivités telles que la CCQRGA, au titre du fonds de concours à l'ingénierie territoriale (FDSE), pour les projets programmés en 2023 et sur les années suivantes dans les champs de compétence du Conseil Départemental.

Il rappelle que la CCQRGA bénéficie depuis plusieurs années du soutien financier du Conseil départemental pour le service Urbanisme et qu'il convient de renouveler la demande de financement pour espérer voir poursuivre ce soutien.

Il indique que ce soutien financier permet notamment au service Urbanisme de mener les missions suivantes :

- **Politique locale de la mobilité et action sociale**

- pilotage de la politique locale des mobilités solidaires (transport d'utilité sociale, et services à la personne) en application de l'axe 9 de la convention territoriale globale (CTG)
- déploiement d'un transport d'utilité sociale en faveur des publics fragiles (action sociale)
- déploiement de services de mobilité solidaire en faveur des publics fragiles (action sociale)
- suivi de la réalisation d'un Plan de Mobilités Simplifié (PDMS) permettant de planifier l'organisation des mobilités sur le territoire
- réalisation d'un Plan de Mobilités Simplifié (PDMS)

- **Politique locale du logement**

- pilotage de la politique locale du logement social (animation du groupe de travail sur le logement social en application de l'axe 10 de la convention territoriale globale (CTG))

- **Aménagement du territoire**

- modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi)
- évaluation environnementale de la modification n°3 du PLUi
- suivi-coordination du projet de site classé des Gorges de l'Aveyron, de la vallée de la Vère et de la Bonnette
- poursuite de la réalisation d'un Règlement Local de Publicité Intercommunal (RLPi)

## Siège administratif

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

Monsieur le Président propose le plan de financement suivant sur deux ans (2023-2024) :

Plan de financement ingénierie touristique 2023

Dépenses (€)		Recettes (€)	
Frais ingénierie	45000	CD82 [25%]	11250
		CCQRGA (75%)	33750
Total	40000	Total	40000

Plan de financement ingénierie touristique 2024

Dépenses (€)		Recettes (€)	
Frais ingénierie	45000	CD82 [25%]	11250
		CCQRGA (75%)	33750
Total	40000	Total	40000

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire décide à l'unanimité :

- D'APPROUVER le plan de financement ci-dessus
- DE SOLLICITER les différents organismes financeurs
- D'AUTORISER Monsieur le Président ou son représentant à signer tout acte en conséquence de la présente

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



**11.2 – SUBVENTION – Demande de subvention auprès du conseil départemental pour le service OTI, au titre du soutien à l'ingénierie territoriale**

Ref. 2023\_2642

**Objet : SUBVENTION – Demande de subvention auprès du conseil départemental pour le service OTI, au titre du soutien à l'ingénierie territoriale**

Monsieur le Président explique aux membres du conseil que le Conseil départemental peut participer au financement de l'animation territoriale des collectivités telles que la CCQRGA, au titre du fonds de concours à l'ingénierie territoriale (FDSE), pour les projets programmés en 2023 et sur les années suivantes dans les champs de compétence du Conseil Départemental.

Il rappelle que la CCQRGA bénéficie depuis plusieurs années du soutien financier du Conseil départemental pour le Office de Tourisme Intercommunal (OTI) et qu'il convient de renouveler la demande de financement pour espérer voir poursuivre ce soutien.

Il indique que ce soutien financier permet notamment au service OTI de mener les missions suivantes :

- Conseil en séjour et valorisation des sites et activités départementales, Mise à jour du manuel Qualité, Animation et pilotage de la démarche Qualité, Collecte des statistiques, participation à l'élaboration d'un SADI et mise en œuvre, suivi projet vitrine artisans-producteurs locaux, participation aux Bourses d'échanges et suivi des stocks documentaires y compris départementaux ;
- Conseil en séjour et valorisation des sites et activités départementales, relectures et mises à jour des supports print départementaux en partenariat avec l'ADT, participation aux projets de l'ADT (instameet, pépite), rédactions de contenus en partenariat avec l'ADT, accompagnement de visites guidées groupes en partenariat avec l'ADT, coordination d'un planning incluant les événements ADT, accompagnement de visites guidées ;
- Conseil en séjour et valorisation d'une offre touristique départementale, participation réunions ADT, déploiement de l'outil Apitour en partenariat avec le département, saisie et Mise à jour Apidae, organisation de rencontres avec les professionnels du Tourisme, incluant l'ADT sur le périmètre intercommunal pour valoriser l'offre Elloha, mise en place de tutoriels et documents de prise en main des outils départementaux pour l'ensemble de l'équipe d'accueil, édition de newsletters à destination des pros pour relayer ponctuellement l'information sur les services de l'ADT: Elloha, services de classement des hébergement, etc... ;
- Coordination, participation à des réunions ADT, mise en cohérence du schéma d'orientation touristique local avec le Schéma de développement touristique départemental et régional ;
- Conseil en séjour et mise en valeur d'une offre départementale, Coordination des réservations de visites guidées, envois de devis, notamment pour les groupes ADT, conception de visites guidées thématiques et ludiques, création d'une box jeu gaming

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)







**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

touristique sur le périmètre intercommunal, accompagnement de visites guidées, suivi des éditions ADT pour le territoire, Mise à jour des tarifications ;

- Conseil en séjour et mise en valeur d'une offre touristique départementale en bureau d'accueil touristique, suivi de réunions ADT sur le social media, accueil sur sites de blogueurs instameet, participation à la conception de contenus ;
- Conception de supports print et web pour la CCQRGA dont office de tourisme, mise à jour du design des supports, traductions web, coordination impressions et PAO, illustrations et photos ;
- Coordination projets Pleine Nature sur le périmètre intercommunal, Conseil en séjour et mise en valeur d'une offre touristique départementale, collecte de statistiques de fréquentation...

Monsieur le Président propose le plan de financement suivant sur deux ans (2023-2024) :

Plan de financement ingénierie touristique 2023

Dépenses (€)		Recettes (€)	
Frais ingénierie	144747,15	Conseil Régional GSO [30%]	45314,14
Frais de formation	6300,00	CD82 [25%]	37761,79
		CCQRGA (45%)	67971,22
Total	151047,15	Total	151047,15

Plan de financement ingénierie touristique 2024

Dépenses (€)		Recettes (€)	
Frais ingénierie	144747,15	Conseil Régional GSO [30%]	45314,14
Frais de formation	6300,00	CD82 [25%]	37761,79
		CCQRGA (45%)	67971,22
Total	151047,15	Total	151047,15

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire décide à l'unanimité :

- D'APPROUVER le plan de financement ci-dessus
- DE SOLLICITER les différents organismes financeurs
- D'AUTORISER Monsieur le Président ou son représentant à signer tout acte en conséquence de la présente

### Siège administratif

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



**11.3 – SUBVENTION – Demande de subvention auprès du conseil départemental pour le service Politique d'accueil, au titre du soutien à l'ingénierie territoriale**

Ref. 2023\_2643

**Objet : SUBVENTION – Demande de subvention auprès du conseil département pour le service Politique d'accueil, au titre du soutien à l'ingénierie territoriale**

Monsieur le Président explique aux membres du conseil que le Conseil départemental peut participer au financement de l'animation territoriale des collectivités telles que la CCQRGA, au titre du fonds de concours à l'ingénierie territoriale (FDSE), pour les projets programmés en 2023 et sur les années suivantes dans les champs de compétence du Conseil Départemental.

Il rappelle que la CCQRGA bénéficie depuis plusieurs années du soutien financier du Conseil départemental pour le service Politique d'accueil et qu'il convient de renouveler la demande de financement pour espérer voir poursuivre ce soutien.

Il indique que ce soutien financier permet notamment au service Politique d'accueil de mener les missions suivantes :

Dans le cadre de la mise en œuvre du programme Massif Central, le service politique d'accueil et développement économique continue le suivi de ses missions opérationnelles articulées autour des axes suivants :

- Améliorer l'accès aux services
- Revitaliser les commerces principalement de centre-bourg
- Accompagner la création d'activité en lien avec les potentialités locales : fablab, espace de coworking, initiative locale autour de filières
- Soutenir une offre adaptée de logement en milieu rural
- Accompagner les porteurs de projets dans leur démarche d'installation
- Soutenir les actions de développement visant à l'accueil de population ou de professionnels (élaboration d'offres d'accueil globales, promotion-prospection, ...)

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



Monsieur le Président propose le plan de financement suivant sur deux ans (2023-2024) :

Plan de financement ingénierie touristique 2023

Dépenses (€)		Recettes (€)	
Frais ingénierie	40000	CD82 [25%]	10000
		CCQRGA (75%)	30000
<b>Total</b>	<b>40000</b>	<b>Total</b>	<b>40000</b>

Plan de financement ingénierie touristique 2024

Dépenses (€)		Recettes (€)	
Frais ingénierie	40000	CD82 [25%]	10000
		CCQRGA (75%)	30000
<b>Total</b>	<b>151047,15</b>	<b>Total</b>	<b>40000</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire décide à l'unanimité :

- D'APPROUVER le plan de financement ci-dessus
- DE SOLLICITER les différents organismes financeurs
- D'AUTORISER Monsieur le Président ou son représentant à signer tout acte en conséquence de la présente

**Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





QRGA

Quercy Rouergue et

Gorges de l'Aveyron

**12.1 – PETITES VILLES DE DEMAIN (PVD)**

**12.1 – PVD – OPAH-RU – Délégation de maîtrise d’ouvrage, à la commune de Caylus, de l’OPAH RU**

**Ref. 2023\_2644**

**Objet : PVD – OPAH-RU – Délégation de maîtrise d’ouvrage, à la commune de Caylus, de l’OPAH RU**

Vu la délibération n°2022\_2601 prise par la Communauté de Communes QRGA en date du 08/11/22, relative à l’approbation du projet de convention cadre valant Opération de Revitalisation du Territoire (ORT).

Monsieur le Président rappelle que le programme Bourg Centre, initié par la Région Occitanie, puis le programme « Petites Villes de demain », initié par l’Etat, visent à soutenir les territoires ruraux via le renforcement de leurs centres bourgs.

Il ajoute que la Communauté de Communes a participé à la préparation, avec Caylus et St Antonin, d’un contrat dit d’Opération de Revitalisation du Territoire (ORT). Ce contrat élaboré avec l’Etat et ses partenaires institutionnels a vocation à comprendre et soutenir les projets de revitalisation, de consolidation et d’attractivité de Caylus et St Antonin, en particulier de leur bourg. Il a été signé le 27 janvier 2023.

Dans ce cadre, l’action sur l’habitat est l’un des cinq axes du projet de revitalisation des deux bourgs (Axe n°3 : La reconquête du logement comme action incontournable d’une revitalisation urbaine).

Pour ce faire, l’étude pré-opérationnelle d’OPAH RU en cours a permis de concevoir une stratégie adaptée au contexte et besoins de chaque bourg :

- Continuité du programme d’OPAH porté par le PETR Midi Quercy à St Antonin,
- Mise en place d’une Opération Programmée d’Amélioration de l’Habitat-Renouvellement Urbain sur le périmètre du bourg à Caylus.

Monsieur le Président explique que cette OPAH RU à Caylus a été validée par l’Etat et que les conventions nécessaires à sa mise en œuvre sont en préparation. Cette OPAH-RU permettra, par une animation renforcée de proximité, de faciliter les projets d’amélioration du logement des

**Siège administratif**

23 place de l’hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)



propriétaires modestes, d'accompagner la création de logements locatifs, d'organiser la reconquête du quartier de la gâche de Saliège à partir de l'îlot « Presbytère-Prestat ».

Monsieur le Président rappelle que, statutairement, la mise en œuvre d'une OPAH RU est une compétence communautaire (engagement des opérations et recrutement des prestataires, cofinancement des projets des propriétaires).

Néanmoins, s'agissant d'un projet concernant uniquement le bourg de Caylus, et devant le nombre important de projets des deux collectivités concernées, il est proposé une répartition des interventions :

- La Commune de Caylus sollicite une délégation de maîtrise d'ouvrage de cette OPAH RU afin de faciliter sa mise en œuvre et son pilotage opérationnel : élaboration des conventions et partenariats, recrutement d'une équipe d'animation, pilotage du programme... ;
- La Communauté QRGGA assure le cofinancement des projets des propriétaires, occupants et bailleurs dans la limite de son enveloppe budgétaire.

Le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- PREND ACTE de l'avancement des préparatifs de l'OPAH RU sur le centre bourg,
- DECIDE d'autoriser la délégation à la Commune de Caylus de la maîtrise d'ouvrage de l'OPAH RU sur son centre bourg,
- AUTORISE Monsieur le Président, ou son représentant, à engager les démarches nécessaires et signer tout acte en conséquence de la présente.

## **12.2 – PVD – Mise à jour du plan de financement relatif au chef de projet PVD.**

Ref. 2023\_2624

**Objet : Modification du plan de financement relatif au poste de Chef de projet Petites Villes de Demain (PVD) – Modifie la délibération n°2022\_2438 du 25 janvier 2022**

Monsieur le président rappelle que le programme Petites Villes de Demain vise à donner aux élus des communes et leurs intercommunalités de moins de 20 000 habitants qui rayonnent et exercent pour tout le territoire qui les entoure, des fonctions essentielles de centralité, les moyens de concrétiser leurs projets de revitalisation pour redevenir des villes dynamiques, où il fait bon vivre

### **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





# QRGA

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

et respectueuses de l'environnement. Il rappelle également que le programme est déployé sur 6 ans : 2020-2026.

Il explique que dans le Tarn-et-Garonne, 14 villes sont lauréates de ce programme, en candidature seule ou groupée. Notre intercommunalité contient deux villes lauréates, Saint Antonin Noble Val et Caylus, en candidature groupée.

Monsieur le président rappelle ensuite les 3 piliers du programme porté par l'Agence Nationale de Cohésion des Territoires au bénéfice des villes lauréates :

- un appui global en ingénierie, notamment par le biais du financement à 75 % d'un chef de projet Petites Villes de Demain ;
- des outils et expertises sectorielles, dans l'ensemble des champs nécessaires à la revitalisation des centralités, et notamment l'habitat, le commerce, l'économie locale et l'emploi, les mobilités douces, la transition écologique ;
- un accès à un réseau professionnel étendu, au travers de la création du « Club Petites Villes de Demain ».

Monsieur le président rappelle que la Communauté de Communes a, par délibération n°2021\_2313 en date du 01/06/2021, approuvé la signature de la convention d'adhésion Petites Villes de Demain.

Il ajoute que par délibération n°2022\_2438 en date du 25 janvier 2022, la Communauté de Communes a approuvé un plan de financement pour le poste de Chef de projet Petites Villes de Demain (PVD).

Monsieur le Président explique que la Communauté de Communes souhaite solliciter les cofinancements évoqués précédemment (Etat, Conseil départemental et ANAH). Il souligne le fait que ces aides concernent exclusivement le salaire du Chef de projet PVD.

Il précise que les frais de mission, de matériel et de fournitures, d'un montant prévisionnel de 5 000 € par an, ne sont pas éligibles à ces aides et ne figurent donc pas dans le plan de financement, objet de la présente.

Il indique que ce reste à charge sera réparti équitablement entre les communes adhérentes à ce service mutualisé, de manière à ce que le coût final pour la CCQRGA soit neutre.

Monsieur le Président propose le plan de financement prévisionnel annuel suivant, sur une période de cinq ans :

## **Siège administratif**

23 place de l'hôtel de ville

BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val

05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)

[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

### Année n (2022)

#### Dépenses

Type de dépense	Montant en € HT
Frais de personnel	50 000
<b>Total</b>	<b>50 000</b>

#### Recettes

Organisme financeur	Montant en €
ANAH (50%)	25 000
Etat (25%)	12 500
Conseil Départemental (5%)	2 500
Autofinancement (20%)	10 000
<b>Total</b>	<b>50 000</b>

### Année n+1 (2023)

#### Dépenses

Type de dépense	Montant en € HT
Frais de personnel	45 000
<b>Total</b>	<b>45 000</b>

#### Recettes

Organisme financeur	Montant en €
ANAH (50%)	22 500
Etat (25%)	11 250
Conseil Départemental (5%)	2 250
Autofinancement (20%)	9 000
<b>Total</b>	<b>45 000</b>

### Année n+2 (2024)

#### Dépenses

Type de dépense	Montant en € HT
Frais de personnel	45 000
<b>Total</b>	<b>45 000</b>

#### Recettes

Organisme financeur	Montant en €
ANAH (50%)	22 500
Etat (25%)	11 250
Conseil Départemental (5%)	2 250
Autofinancement (20%)	9 000
<b>Total</b>	<b>45 000</b>

### Siège administratif

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)





**QRGA**

Quercy Rouergue et  
Gorges de l'Aveyron

### Année n+3 (2025)

#### Dépenses

Type de dépense	Montant en € HT
Frais de personnel	45 000
<b>Total</b>	<b>45 000</b>

#### Recettes

Organisme financeur	Montant en €
ANAH (50%)	22 500
Etat (25%)	11 250
Conseil Départemental (5%)	2 250
Autofinancement (20%)	9 000
<b>Total</b>	<b>45 000</b>

### Année n+4 (2026)

#### Dépenses

Type de dépense	Montant en € HT
Frais de personnel	45 000
<b>Total</b>	<b>45 000</b>

#### Recettes

Organisme financeur	Montant en €
ANAH (50%)	22 500
Etat (25%)	11 250
Conseil Départemental (5%)	2 250
Autofinancement (20%)	9 000
<b>Total</b>	<b>45 000</b>

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire décide à l'unanimité :

- D'APPROUVER le plan de financement ci-dessus
- DE SOLLICITER les différents organismes financeurs
- D'AUTORISER Monsieur le Président ou son représentant à signer tout acte en conséquence de la présente

#### QUESTIONS DIVERSES

- Désignation de représentants au sein du collège « Employeur » du CST
- Organisation des prochaines journées de collecte de bâches agricoles
- Agenda des prochaines réunions (PLPDMA ; DOB ; Conseil communautaire ; etc)
- Rappel organisation du Forum de l'Emploi à St Antonin le 08/02, de 9h à 13h.

#### Siège administratif

23 place de l'hôtel de ville  
BP 30 - 82140 Saint-Antonin-Noble-Val  
05 63 30 67 01- [contact@cc-qrga.fr](mailto:contact@cc-qrga.fr)  
[www.cc-qrga.fr](http://www.cc-qrga.fr)

